



## Pressemitteilung

Bayreuth,  
20.12.2017

### Zukunftsprojekt Nordhalben Village

Eine einmalige Kooperation zwischen dem Bayerischen Sonderprogramm "Förderoffensive Nordostbayern" und dem Modellvorhaben "Land(auf)schwung" des Bundesministeriums für Ernährung und Landwirtschaft macht es für den Markt Nordhalben erschwinglich, ein zukunftsweisendes Projekt zu realisieren: "CoWorking und CoLiving unter einem Dach".

Coworking ist eine Entwicklung im Bereich "neue Arbeitsformen". Freiberufler, Kreative oder kleinere Startups arbeiten dabei in meist größeren, offenen Räumen und können auf diese Weise voneinander profitieren.

CoLiving geht einen Schritt weiter und bietet seinen Bewohnern nicht nur Büros, sondern gleich die Wohnung mit an. Gerade in der heutigen Zeit, in der immer mehr Menschen alleine oder in WGs leben und von überall aus arbeiten können, klingt das sinnvoll.

Ein weiterer wichtiger Aspekt der business-WGs ist die Nachhaltigkeit: Wer am selben Ort wohnt und arbeitet und Synergien mit anderen Bewohnern sinnvoll nutzt, spart Ressourcen und Platz. Und gerade dieser nachhaltige Lifestyle ist in der Tech- und Startup-Szene selbstverständlich.

Für ca. 1,2 Millionen Euro kann der Markt Nordhalben das überwiegend leerstehende Schulgebäude sanieren und eine vor Jahren vom Regionalmanagement initiierte Idee umsetzen. Nordhalben schafft damit fehlende Büro- und Wohnflächen für innovative Unternehmen und folglich neue Arbeitsplätze.

Pressebeauftragter  
Oliver Hempfling  
Telefon 0921 604-1229  
oder 0921 604-1318  
Telefax 0921 604-1258  
[presse@reg-ofr.bayern.de](mailto:presse@reg-ofr.bayern.de)  
[www.reg-ofr.de](http://www.reg-ofr.de)  
Ludwigstraße 20  
95444 Bayreuth



Mit der Zustimmung der Regierung von Oberfranken zum Maßnahmenbeginn am 29. September 2017 ist der Startschuss für die Realisierung des Projekts gefallen. Im Programmjahr 2018 können die ersten Mittel aus der "Förderoffensive Nordostbayern" fließen. Der Markt erhält eine 90 prozentige Förderung auf alle berücksichtigungsfähigen Kosten aus diesem Sonderprogramm.

"Nordhalben Village", ein Impulsprojekt der "Förderoffensive" in Nordhalben, wird den Ortskern weiter beleben und bereichern.

Die Regierung von Oberfranken wünscht der Marktgemeinde im Frankenwald viel Erfolg bei der Umsetzung dieser großartigen Idee.