

Markt Nordhalben - Projekte Nordostbayerinitiative 2017/2018

Projekte 2017:

Bereits dieses Jahr sollen folgende Projekte in der Marktgemeinde Nordhalben durchgeführt werden:

Rückbau und Neugestaltung der entstehenden Freiflächen der Anwesen Neue Gasse 46 (eh. Werkstatt Simon) und Roseninsel 30 (Deckeles-Haus). Hier können zum Beispiel (Gemeinschafts-) Gärten, Grünanlagen oder teilw. PKW-Stellplätze entstehen. Die Anwohner, die dadurch auch eine Aufwertung ihrer Anwesen erfahren, werden mit in die Planung der Neugestaltung einbezogen.

Beim Rückbau der Anwesen Schloßbergstr. 24 (Huterla) und 26 (Dörk) ist die Schaffung von Bauplätzen für dieses Areal vorgesehen.

Welche sinnvolle Möglichkeiten es für eine Wiederbelebung / Sanierung des Anwesens Lobensteinerstr. 6 (Lautenschläger) gibt, werden wir auch mit unseren Bürgern besprechen.

Projekte für 2018:

Das Anwesen Bahnhofstr. 2 (Saafensieder-Haus) wird abgerissen und die Fläche renaturiert.

Mit einer Machbarkeitsstudie prüfen wir, ob eine dauerhafte Wiederbelebung des legendären „Weißen-Lamm Saales“ möglich ist. Auch auswärtige Fachleute sind immer wieder von der Einrichtung und der Atmosphäre dieses Saales begeistert.

Machbarkeitsstudien sind für die Kronacherstr. 1 (eh. Wiener) und Kronacherstr. 7 (eh. Polizei) geplant.

Das Anwesen Schloßbergstr. 9 (Lunkn-Dona-Haus) soll nach dem Willen der Regierung v. Ofr. saniert und einer Nutzung zugeführt werden.

Bei den Sanierungs-Projekten sind sinnvolle und wirtschaftliche Nutzungen nötig. Auch wenn die Marktgemeinde Nordhalben in den Genuß von hoch geförderten Maßnahmen ((90% der förderfähigen Kosten!) kommt, dürfen wir die Unterhaltungs- und Folgekosten von solchen Projekten nicht außer Acht lassen.

Die Machbarkeitsstudien sind auch für evtl. Käufer / Investoren eine wichtige Hilfe.

Bei allen weiteren, ab 2019 geplanten Projekten, sind noch weitere Vorarbeiten nötig.

Michael Pöhnlein
1. Bürgermeister
Markt Nordhalben